

Số: 5904 /TB-CCTHADS

Gò Vấp, ngày 27 tháng 11 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về Kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

*Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022;*

*Căn cứ Quyết định số 395/2020/QĐ-PT ngày 09/9/2020 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Bản án số 1052/2019/DSST ngày 27/8/2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Quyết định ủy thác thi hành án số 327/QĐ-CTHADS ngày 24/3/2022 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Quyết định ủy thác thi hành án số 328/QĐ-CTHADS ngày 24/3/2022 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1356/QĐ-CCTHADS ngày 08/4/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp, TP. HCM;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1497/QĐ-CCTHADS ngày 18/4/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp, TP. HCM;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 15/QĐ-CCTHADS ngày 26/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp;*

*Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 241402033/HCM ngày 01 tháng 4 năm 2024 của Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn;*

*Căn cứ Quyết định về việc Giảm giá tài sản (lần thứ 3) số 106/QĐ-CCTHADS ngày 12/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp;*

*Căn cứ Thông báo số 5764/TB-CCTHADS ngày 19/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản;*

Tính đến hết 17h00 ngày 26/11/2024, Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh.

Trên cơ sở đánh giá các tiêu chí theo quy trình hướng dẫn theo Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp chọn Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh; Địa chỉ: số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 54; tờ bản đồ số: 2; địa chỉ: số 48 (số cũ 83) Trần Quốc Tuấn, phường 1, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 346542, số vào sổ cấp GCN: CH 00866, cấp ngày 26/4/2012, do UBND quận Gò Vấp cấp cho bà Huỳnh Thị Phụng là đại diện của những người được thừa kế QSDĐ, QSHTSGLVĐ và theo Bản đồ hiện trạng vị trí đã được kiểm tra nội nghiệp ngày 03/8/2023 và Bản vẽ hiện trạng nhà ngày 31/7/2023 của Trung tâm đo đạc bản đồ - Sở Tài nguyên và Môi trường TP. Hồ Chí Minh.

Vậy, thông báo để các bên đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết và để Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp để nhận hồ sơ, ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản và thực hiện việc bán đấu giá tài sản theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Công TTĐT QG về ĐGTS (để đăng tải);
- Công TTĐT TCTHADS (để đăng tải);
- Trang TTĐT Cục THADS TPHCM (để đăng tải)
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Thị Thu Thảo**